



 **Arbeitnehmer-Typ:**
Vollzeit

 **Standort:**
Köln

 **Bereich:**
Immobilienwesen

 **Start ab:**
Sofort oder 08/23



Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)

Die KIEFER & ZEHNER – Gruppe ist ein im Jahr 1977 gegründetes Wohnungsunternehmen, dessen Unternehmensverbund sich aus mehreren rechtlich selbstständigen Unternehmen zusammensetzt. Unser Unternehmensschwerpunkt liegt in der Verwaltung und Bestandserweiterung des eigenen Immobilienportfolios. Wir investieren bundesweit in wohnwirtschaftlich genutzte Immobilien und bauen zugleich unser Gewerbeportfolio in NRW aus.

Bewerben Sie sich jetzt und werden Teil der KIEFER & ZEHNER-Gruppe.

Das **erwartet** Sie:

- **Vermietungsmanagement** (*Erstellung von Anzeigen, Planung und Durchführung von Besichtigungen, Mietvertragsabschluss sowie Übergaben/Abnahmen der Immobilien*)
- **Gebäudemanagement** (*Korrespondenz mit Mietern, Behörden und Verkäufern, Abrechnung der Betriebskosten sowie Abwicklung von Versicherungsschäden u.ä.*)
- **Technisches Gebäudemanagement** in Zusammenarbeit mit Architekten, technischen Mitarbeitern und Hausmeistern (*Planung und Durchführung von Wohnungssanierungen und laufende Instandhaltung*)
- **Forderungsmanagement** (*Mahnwesen von außergerichtlichen bis zum gerichtlichen Mahnverfahren – in Zusammenarbeit mit der Rechtsabteilung.*)

Das sollten Sie **mitbringen**:

- Sie sollten mindestens die Fachhochschulreife mit einem guten Abschluss absolviert haben
- Zu Ihren Stärken zählen Sie Kommunikationsfähigkeit, Organisationsfähigkeit und Zuverlässigkeit
- Ein souveränes und sympathisches Auftreten, Aufgeschlossenheit sowie überzeugende Ausstrahlung und Eigeninitiative runden Ihr Profil ab
- Ein Führerschein der Klasse B ist zwingend notwendig

Das **bieten wir Ihnen**

- Potenzielle Übernahmechancen nach Bestehen der Ausbildung
- Eine fundierte Ausbildung mit der Aussicht auf Übernahme in eine Festanstellung in einem eigentümergeführten Wohnungsunternehmen mit Charme eines Family Office
- Dynamisches Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien, in dem sich Eigenverantwortung und Teamgeist ergänzen
- Gleitzeitmodell
- Moderne Küche und Café Lounge sowie breitgefächerte Getränke- & Obstflatsrate
- Tischkicker, Darts u. Tischtennisplatte sowie diverse Events
- Fitnessangebot durch bezuschusste Urban Sports Mitgliedschaft
- Einen monatlichen „Pizza-Tag“
- Kostenfreie Firmenparkplätze

Sie fühlen sich mit dieser Stellenanzeige angesprochen? Dann bewerben Sie sich! Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung an – personal@kiefer-zehner.de